İpotek verme vekâletnamesi kredi ve borç teminatı

P08-211 · Tapu ve taşınmaz

VEKİL BİLGİLERİ

Av. Umut Güneş · Antalya Barosu / 1447

T.C. kimlik no: 30802000496 · Üçkapılar V.D. / 4340145617

Bahçelievler Mah. Konyaaltı Cad. Yalı Apt. No:66/8 Kat:4 Muratpaşa / ANTALYA

Kaynak örnektir. Kimlik, işlem, şekil ve yetki kapsamı somut işe göre kontrol edilmelidir.

Örnek yetki metni

Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde halen mevcut bulunan ve bundan böyle mevcut olacak olan bilumum resmi, yarı resmi, hususi, milli ve yabancı bankalar, finans kurumları, Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi, Tarım Kredi Kooperatifi ile her türlü kredi kullandıran kurum ve kuruluşlar nezdinde imzaladığım, imzalayacağım her türlü kredi sözleşmeleri ve bununla sınırlı olmaksızın tüm gerçek ve tüzel kişi, resmi kurum ve kuruluşlara imzaladığım, imzalayacağım her türlü sözleşme ve taahhütnamelerden kaynaklanan doğmuş, doğacak borçlarım ile kefil sıfatıyla imzaladığım veya imzalayacağım diğer her türlü sözleşme, teminat mektupları ve taahhütnamelerden kaynaklanan doğmuş ve doğacak borçlarımın teminatını teşkil etmek üzere sahibi ve hissedarı bulunduğum taşınmazdaki/taşınmazlardaki hak ve hisselerimin/hisselerimizin tamamı veya dilediği kısmı üzerinde lehine dilediği bedelle, dilediği vade, faiz, sıra ve derecede, dilediği şartlarla tapu huzurunda veya elektronik ortamda ilgili banka / finans kurumu huzurunda her türlü ipotek/ipotekler tesis ettirmeye, ipoteğin lehtarı adına tescilini kabule, ipoteğin sıra ve derecesini değiştirmeye, aynı derecede tesis olunacak diğer ipotekler için gerekli muvafakatı vermeye, serbest dereceler bırakmaya, vadelerini yenilemeye, uzatmaya, tapuda düzenlenecek takrirleri kabul ve imzalamaya, ipotek lehtarı bankalar ve finans kurumları aracılığıyla Tapu ve Kadastro Bilgi sistemi üzerinde bilgi talep edilip alınması ve sorgulama yapılabilmesi için gerekli muvafakatnameleri imzalamaya, ipotek sözleşmesi imzalamaya, ipotekle ilgili resmi senet, sözleşme, taahhütname, beyanname ve bilcümle evrakı tanzim ve imzalamaya, tadil etmeye, serbest dereceden istifade hakkı tanımaya ve şerh ettirmeye, borç ödendiğinde ipoteğin fek takrirlerini kabule, tapu kayıt, defter ve sicilini imzaya, tapu, nüfus ve diğer kayıtlardaki yanlışlıkları idari yollardan düzelttirmeye, ilgili banka/ finans kurumu, ilgili tapu müdürlükleri ve bilumum resmi merciiler önünde beni/bizi temsile, kanuni ikametgah ve tebligata yarar adresimi /adresimizi beyan etmeye, yukarıda belirtilen hususlarla ilgili her türlü işlemi adıma/

adımızı yapmaya ve imzası ile neticelendirmeye,