Taşınmazın taksimi vekâletnamesi

P08-186 · Tapu ve taşınmaz

VEKİL BİLGİLERİ

Av. Umut Güneş · Antalya Barosu / 1447

T.C. kimlik no: 30802000496 · Üçkapılar V.D. / 4340145617

Bahçelievler Mah. Konyaaltı Cad. Yalı Apt. No:66/8 Kat:4 Muratpaşa / ANTALYA

Kaynak örnektir. Kimlik, işlem, şekil ve yetki kapsamı somut işe göre kontrol edilmelidir.

Örnek yetki metni

Sahibi ve hissedarı bulunduğum taşınmaz/taşınmazlar ile ilgili olarak diğer paydaşlarla dilediği şekil ve şartlarla kazai veya rızai taksimler yapmaya, taksim sözleşmelerini tanzim ve imzaya, taksim sonucu bana isabet edecek olan taşınmazın tapuya tescilini talebe ve adıma tescil ettirmeye, tapu senedini almaya, taksim nedeniyle doğabilecek olan alacaklarım için dilediğinin dilediği taşınmazı üzerinde lehime ipotek tesis ve tescil ettirmeye, alacaklarımı talep ve tahsile, alacaklarım tahsil edildiğinde ipoteği fekke (kaldırmaya), ilgili tapu sicil müdürlüğü nezdinde ben tam yetki ile temsile, tapu kayıt, defter ve sicillerini imzaya, taşınmazın aynen taksimi mümkün olmazsa yapılacak pazarlık veya arttırmaya beni temsilen katılmaya, teminat yatırmaya, pey sürmeye, pazarlık veya artırmayı kabul veya redde, taşınmaz satıldığında payıma düşecek olan bedeli tahsile, ortaklığın devamı veya ortadan kaldırılmasını istemeye, ortaklığın devamına karar verildiğinde diğer paydaşlarla paylı taşınmazın kullanılması, yönetimi ve yararlanmasına ilişkin Türk Medeni Kanunu ilgili maddeleri uyarınca dilediği şekil ve şartlarla sözleşmeler yapmaya, bu sözleşmenin tapuya şerhini talebe ve şerh ettirmeye, tapu, nüfus ve diğer kayıtlarındaki yanlışlıkları idari yollardan düzelttirmeye, adıma her türlü beyanname, taahhüt, muvafakat ve dilekçeler vermeye, ödenmesi gereken vergi ve harçlarını ödemeye,

fazlalarını geri almaya, gerektiğinde adıma Noterliklere müracaatla MİRASÇILIK BELGESİ talep

etmeye ve teslim almaya, gerekli her türlü iş ve işlemleri bu konuda halen yürürlükte bulunan

mevzuat hükümleri değişse dahi yapmaya, takip etmeye veimzası ile neticelendirmeye,