Kentsel dönüşüm işlemleri vekâletnamesi

P08-109 · İnşaat ve kentsel dönüşüm

VEKİL BİLGİLERİ

Av. Umut Güneş · Antalya Barosu / 1447

T.C. kimlik no: 30802000496 · Üçkapılar V.D. / 4340145617

Bahçelievler Mah. Konyaaltı Cad. Yalı Apt. No:66/8 Kat:4 Muratpaşa / ANTALYA

Kaynak örnektir. Kimlik, işlem, şekil ve yetki kapsamı somut işe göre kontrol edilmelidir.

Örnek yetki metni

Sahibi ve hissedarı bulunduğum ile İlgili olarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun ve bu kanun uygulamasına yönelik yönetmelikler çerçevesinde adıma riskli yapı tespit raporu almak için yetkili kuruluşlara başvurmaya, riskli yapı tespit raporunu T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünden onaylatmaya, riskli yapı tespit raporuna itiraz etmeyeceğime dair adıma dilekçe vermeye, Belediye Başkanlıkları, Tapu Müdürlükleri, Noterler ve tüm resmi kurum ve kuruluş harçları için T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünden MUAFİYET yazısı çıkartmaya, 6306 sayılı Kanun kapsamında adıma kentsel dönüşüm kira yardımı başvurusu yapmaya, çıkartmaya, alınmış kira raporlarına itiraz etmeye, bina değerinin tespiti raporunu almak için yetkili kurum ve kuruluşlara başvurmaya, alınmış bina değeri raporlarına itiraz etmeye, kabule, itiraz hakkından feragate, ilgili noterlikler, tüm Belediye Başkanlıkları ve tüm Tapu Müdürlüklerinde 6306 sayılı Kanun çerçevesinde her türlü işlemleri yapmaya, taahhütname ve muvafakatname imzalamaya, dilekçe vermeye, harç ödemeye, resmi belge almaya, arşivden adıma proje çıkarmaya, Ulusal Adres Veri Tabanından (UAVT) taşınmazlar için kayıt çıkarmaya, Nüfus Müdürlüklerine mürcaatla adıma Yerleşim Yeri Belgesi almaya, 6306 sayılı Kanun ve bu Kanun hükümlerince yayımlanan Yönetmelik, Genelge, Tüzük ve Özelgeler kapsamında yapılacak tüm iş ve işlemlerde kendi imzası ile beni temsile,

ihtarname, ihbarname ve İbraname keşidesine, tebliğ etmeye, tebellüğ ettiklerine cevap vermeye, elden evrak tebliğ ve tebellüğüne, kayıt ve suretler çıkarmaya, dosyalan tetkike T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü ile bu konularda kurulmuş ve bundan sonra kurulacak Bakanlığa bağlı organlar nezdinde beni temsile, riskli binanın yıkımı ile ilgili her türlü işlemi yapmaya, resmi ve özel yıkım şirketlerini yetkili kılmaya, Belediyelerden ve resmi kurumlardan binanın yıkımı için ruhsat almaya, her türlü yıkım için resmi talepte bulunmaya, bu konularda

alınacak kararlar için beni temsile, alınacak bina ortak karar protokolünü imzalamaya, tutanakları imzalamaya, gerekirse kararlara itiraza, gerekli yasal işlemleri takip ve neticelendirmeye, 6306 sayılı Kanun ve bu Kanun kapsamında yayımlanan mevzuat hükümleri çerçevesinde Valilikler, Kaymakamlıklar, Belediyeler ve bunlara bağlı resmi kurumlarda adıma işlem yapmaya, taleplerde bulunmaya, ve yine niteliklerini belirttiğim taşınmazlar ile ilgili olarak her türlü takyidatları, şerhleri, muhdesatları ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerine, Vakıflar Müdürlüklerine müracaatla kaldırmaya, temiz kağıtlarını almaya, yatırılması gereken her türlü vergi, rüsum ve harçlarını yatırmaya, fazla yatanları talep ile geri almaya, ahzu kabza, ilgili Tapu Sicil ve Kadastro Müdürlüklerinde yapılması gereken tüm iş ve işlemleri başından sonuna kadar takip tanzim ve imzalamaya, bu hususlarla ilgili olarak düzenlenecek olan tüm resmi evrak ve belgelerin tamamını tanzim ve imzalamaya, iş bu vekaletnameden kayıt ve suretler almaya, çıkartmaya, bu hususlarda yapılması gereken her türlü iş ve işlemleri yapmaya, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye,